

UCHWAŁA NR
RADY GMINY IŁOWO-OSADA

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) - Rada Gminy Iłowo-Osada uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Iłowo-Osada, położonej w obrębie **Białuty**, gmina Iłowo-Osada, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **191/1**, o pow. **0,0637 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Działdowie prowadzi księgę wieczystą Nr **EL1D/00018808/5**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

UZASADNIENIE
do uchwały nr
z dnia

Proponuje się przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym, oznaczoną nr ewidencyjnym 191/1, o pow. 0,0637 ha, położoną w obrębie Białuty, gmina Iłowo-Osada, stanowiącą własność Gminy Iłowo-Osada.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego budynek mieszkalny istniejący na działce jest obiektem uznanym za zabytkowy lecz nie wpisanym do rejestru zabytków, w związku z czym wszelkie prace budowlane czy rozbiórkowe należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Działka nr 191/1 oznaczona jest na rysunku planu miejscowego symbolem 13MR/MN – zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna.

Szczegółowe warunki oraz zasady zbycia przedmiotowej nieruchomości określi Wójt Gminy Iłowo-Osada odrębnymi zarządzeniami, w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz w treści ogłoszenia o przetargu. Dochód z tytułu zbycia przedmiotowej nieruchomości zasili budżet Gminy Iłowo-Osada.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.