

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Gminy Iłowo-Osada**  
**z dnia .....**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Iłowo-Osada.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Iłowo-Osada, zwanego dalej „planem ogólnym”.

**§ 2.** Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne gminy Iłowo-Osada, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iłowo-Osada.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 13i ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie z tą zmianą 1 stycznia 2026 r. utraci moc obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Nowym dokumentem będącym podstawą do sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu będzie plan ogólny gminy, będący aktem prawa miejscowego.